

YAYLAKENT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN OLUNUR

Mülkiyeti Yaylakent Belediye Başkanlığına ait İmar Planı içinde Arsa vasıflı olarak bulunan Yaylakent-Hürriyet Mahallesi 272 Ada 105-106-108-109-114-115-117-118-119 ve 120 nolu toplam 10 adet Parseller Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığının E-12202008-105.07[18]-87344 Sayılı İzin Yazısına göre 08.07.2021 gün ve 42 sayılı Meclis Kararı ve 30/07/2021 gün ve 33 sayılı Belediye Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık artırma suretiyle **20/08/2021** tarihinde taşınmazlar satış için Belediye Encümen huzurunda ihaleye çıkartılmıştır.

1-İhaleye çıkartılan Parsellerin m2 ve geçici teminat bedelleri aşağıda yazıldığı gibidir.

ADA NO	PARSEL NO	MEVKİİ/ MAHALLESİ	M2 MUAMMAN BEDEL (TL)	YÜZÖLÇÜMÜ M2	GEÇİCİ TEMİNAT
272	105	HÜRRİYET MAHALLESİ	150,00	539,86	2.500,00
272	106	HÜRRİYET MAHALLESİ	150,00	678,61	3.100,00
272	108	HÜRRİYET MAHALLESİ	150,00	998,19	4.500,00
272	109	HÜRRİYET MAHALLESİ	150,00	990,45	4.500,00
272	114	HÜRRİYET MAHALLESİ	150,00	597,85	2.700,00
272	115	HÜRRİYET MAHALLESİ	150,00	559,70	2.550,00
272	117	HÜRRİYET MAHALLESİ	150,00	516,42	2.350,00
272	118	HÜRRİYET MAHALLESİ	150,00	498,09	2.300,00
272	119	HÜRRİYET MAHALLESİ	150,00	491,21	2.250,00
272	120	HÜRRİYET MAHALLESİ	150,00	502,38	2.300,00

İhale aşağıda belirtilen gün ve saatte Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

SIRA NO	ADA	PARSEL	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
1	272	105	20.08.2021	09:30
2	272	106	20.08.2021	10:00
3	272	108	20.08.2021	10:30
4	272	109	20.08.2021	11:00
5	272	114	20.08.2021	11:30
6	272	115	20.08.2021	14:30
7	272	117	20.08.2021	15:00
8	272	118	20.08.2021	15:30
9	272	119	20.08.2021	16:00
10	272	120	20.08.2021	16:30

2. Taşınmazların tespit edilen muamman M2 bedelleri yukarıda yazıldığı gibidir.

3. İhaleye T.C. vatandaşı olup kanuni ikamet gösteren herkes katılabilir.

4. İhaleye girmek için belirlenen geçici teminatların yatırılması gerekmektedir.

5. İhaleyi alandan sonuçlanan ihale bedeli üzerinden % 6 katı teminat alınacaktır.

6. İhaleyi alan Taşınmaz bedelinin **1/2' peşin** geriye kalan kısmını **6 Taksitte (2 Ayda 1 Ödenmek kaydıyla)** ödenebilir. Paranın tamamı ödendiğinde tapu devri masrafları alıcıya ait olmak üzere tapu devri ilgiliye yapılır.

7. İhale şartnamesi mesai saatleri içerisinde Belediyemizde ücretsiz görülebilir.

8. İhaleye vekâleten girecekler Noter tasdikli vekâletname ile katılabilirler.

9. Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyip, şahsen müracaat yapılması gerekir.

10. İhaleyi yapıp yapmamaya Belediye Encümeni yetkilidir.

11. Belediye Meclisimizin almış olduğu 08.07.2021 gün ve 48 sayılı Meclis Kararına istinaden Dul ve Yardıma muhtaç ailelere arsa bedeli aynı kalmak şartıyla taksit sayısını **12 Taksitte (2 Ayda 1 Ödenmek kaydıyla)** taksitlendirilmesi.

Keyfiyet İlan Olunur.