

## YAYLAKENT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN OLUNUR

Mülkiyeti Yaylakent Belediye Başkanlığına ait İmar Planı içinde **Arsa** vasıflı olarak bulunan Yaylakent-Cumhuriyet Mahallesi 348 Ada 4 ve 5 nolu toplam 2 adet Parseller Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığının E-12202008-105.07[18]-81614 Sayılı İzin Yazısına göre 08.07.2021 gün ve 41 sayılı Meclis Kararı ve 12/11/2021 gün ve 137 sayılı Belediye Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık artırma suretiyle **23/12/2021** tarihinde taşınmazlar satış için Belediye Encümen huzurunda ihaleye çıkartılmıştır.

1-İhaleye çıkartılan Parsellerin m2 ve geçici teminat bedelleri aşağıda yazıldığı gibidir.

ADA NO	PARSEL NO	MEVKİİ/ MAHALLESİ	M2 MUAMMAN BEDEL (TL)	YÜZÖLÇÜMÜ M2	GEÇİCİ TEMİNAT
348	4	CUMHURİYET MAHALLESİ	150,00	602,75	2.800,00
348	5	CUMHURİYET MAHALLESİ	150,00	650,00	3.000,00

**İhale aşağıda belirtilen gün ve saatte Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.**

SIRA NO	ADA	PARSEL	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
1	348	4	23.12.2021	09:30
2	348	5	23.12.2021	10:00

2. Taşınmazların tespit edilen muamman M2 bedelleri yukarıda yazıldığı gibidir.
3. İhaleye T.C. vatandaşı olup kanuni ikamet gösteren herkes katılabilir.
4. İhaleye girmek için belirlenen geçici teminatların yatırılması gerekmektedir.
5. İhaleyi alandan sonuçlanan ihale bedeli üzerinden % 6 kati teminat alınacaktır.
6. İhaleyi alan Taşınmaz bedelinin 1/2' peşin geriye kalan kısmını **6 Taksitte (2 Ayda 1 Ödenmek kaydıyla)** ödenebilir. Paranın tamamı ödendiğinde tapu devri masrafları alıcıya ait olmak üzere tapu devri ilgiliye yapılır.
7. İhale şartnamesi mesai saatleri içerisinde Belediyemizde ücretsiz görülebilir.
8. İhaleye vekâleten girecekler Noter tasdikli vekâletname ile katılabilirler.
9. Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyip, şahsen müracaat yapılması gerekir.
10. İhaleyi yapıp yapmamaya Belediye Encümeni yetkilidir.
11. Belediye Meclisimizin almış olduğu 08.07.2021 gün ve 48 sayılı Meclis Kararına istinaden Dul ve Yardıma muhtaç ailelere arsa bedeli aynı kalmak şartıyla taksit sayısını **12 Taksitte (2 Ayda 1 Ödenmek kaydıyla)** taksitlendirilmesi.

Keyfiyet İlan Olunur.

YAYLAKENT BELEDİYE BAŞKANLIĞI

