

YAYLAKENT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN OLUNUR

1- Mülkiyeti Yaylakent Belediye Başkanlığına ait İmar Planı içinde Arsa vasıflı olarak bulunan Yaylakent Cumhuriyet Mahallesi bulunan tapunun 344 ada 2 ve 3 nolu parseller, 337 ada 2,3,4 ve 5 nolu parseller ile yine mülkiyeti Yaylakent Belediye Başkanlığına ait İmar Planı içinde Arsa vasıflı olarak bulunan Yaylakent Kayılar Mahallesinde bulunan tapunun 175 ada 10 nolu parseller olmak üzere toplam 7 adet taşınmaz 07.06.2023 gün ve 22 ve 23 sayılı Meclis Kararları ile 09/06/2023 gün ve 30 sayılı Belediye Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık artırma suretiyle **04/07/2023** tarihinde taşınmaz satış için Belediye Encümen huzurunda ihaleye satışı belirlenen gün ve saatte ihale yapılacaktır.

2- Mülkiyeti Yaylakent Belediye Başkanlığına ait İmar Planı içinde Arsa vasıflı olarak Yaylakent Hürriyet Mahallesi Hayvanlık Alanında bulunan tapunun 362 ada 4 ve 5 parseller, 365 ada 5 nolu parsel, 366 ada 2 ve 8 nolu parseller, 367 ada 2 nolu parsel ile 368 ada 6 ve 7 nolu parseller olmak üzere toplam 8 adet parseller Çevre Şehircilik ve İklim Değişiklik Bakanlığının 05.05.2022 tarih ve 3586376 sayılı Olur ile 6306 sayılı Kanuna istinaden Belediyemize **şerhli** devredilen ve 24.05.2022 gün ve 28 sayılı Meclis Kararı ve 09/06/2023 gün ve 31 sayılı Belediye Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık artırma suretiyle **04/07/2023** tarihinde taşınmazlar satış için Belediye Encümen huzurunda satışı belirlenen gün ve saatte ihale yapılacaktır.

1-Cumhuriyet Mahallesinde İhaleye çıkartılan Parsellerin m2 ve geçici teminat bedelleri aşağıda yazıldığı gibidir.

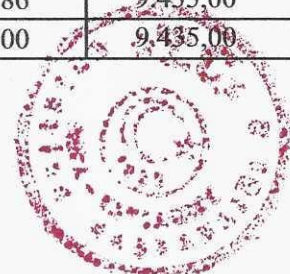
ADA NO	PARSEL NO	MEVKİİ/ MAHALLESİ	M2 MUAMMAN BEDEL (TL)	YÜZÖLÇÜ MÜ M2	GEÇİCİ TEMİNAT ₺
344	2	CUMHURİYET MAHALLESİ	150.00	3.000,28	13.510,00
344	3	CUMHURİYET MAHALLESİ	150.00	3.270,01	14.720,00
337	2	CUMHURİYET MAHALLESİ	150.00	3.139,01	14.130,00
337	3	CUMHURİYET MAHALLESİ	150.00	3.138,99	14.130,00
337	4	CUMHURİYET MAHALLESİ	150,00	3.138,99	14.130,00
337	5	CUMHURİYET MAHALLESİ	150,00	3.138,97	14.130,00

2- Kayılar Mahallesinde İhaleye çıkartılan Parselin m2 ve geçici teminat bedelleri aşağıda yazıldığı gibidir.

ADA NO	PARSEL NO	MEVKİİ/ MAHALLESİ	M2 MUAMMAN BEDEL (TL)	YÜZÖLÇÜ MÜ M2	GEÇİCİ TEMİNAT ₺
175	10	KAYILAR MAHALLESİ	280.00	669,44	5.625,00

3-Hürriyet Mahallesinde İhaleye çıkartılan Parsellerin m2 ve geçici teminat bedelleri aşağıda yazıldığı gibidir.

ADA NO	PARSEL NO	MEVKİİ/ MAHALLESİ	M2 MUAMMAN BEDEL (TL)	YÜZÖLÇÜ MÜ M2	GEÇİCİ TEMİNAT ₺
362	4	HÜRRİYET MAHALLESİ	125.00	3.216,22	12.070,00
362	5	HÜRRİYET MAHALLESİ	125.00	2.445,01	12.070,00
365	5	HÜRRİYET MAHALLESİ	125.00	3.400,00	12.750,00
366	2	HÜRRİYET MAHALLESİ	125.00	2.108,02	7.906,00
366	8	HÜRRİYET MAHALLESİ	125.00	2.000,65	7.505,00
367	2	HÜRRİYET MAHALLESİ	125.00	2.977,12	11.165,00
368	6	HÜRRİYET MAHALLESİ	125.00	2.515,86	9.435,00
368	7	HÜRRİYET MAHALLESİ	125.00	2.515,00	9.435,00



İhale aşağıda belirtilen gün ve saatte Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

SIRA NO	ADA	PARSEL	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
1	344	2	04.07.2023	09 :00
2	344	3	04.07.2023	09:30
3	337	2	04.07.2023	10:00
4	337	3	04.07.2023	10:30
5	337	4	04.07.2023	11:00
6	337	5	04.07.2023	11:30
7	175	10	04.07.2023	12:00
8	362	4	04.07.2023	13:00
9	362	5	04.07.2023	13:30
10	365	5	04.07.2023	14:00
11	366	2	04.07.2023	14:30
12	366	8	04.07.2023	15:00
13	367	2	04.07.2023	15:30
14	368	6	04.07.2023	16:00
15	368	7	04.07.2023	16:30

- 1-Taşınmazların tespit edilen muamman M2 bedelleri yukarıda yazıldığı gibidir.
- 2-İhaleye T.C. vatandaşı olup kanuni ikamet gösteren herkes katılabilir.
- 3-İhaleye girmek için belirlenen geçici teminatların yatırılması gerekmektedir.
- 4-İhaleyi alandan sonuçlanan ihale bedeli üzerinden % 6 kati teminat alınacaktır.
- 5- İhaleyi alan Taşınmaz bedelinin 1/2' peşin geriye kalan kısmını 3 Taksitte (2 Ayda 1 Ödenmek kaydıyla) ödenebilir. Paranın tamamı ödendiğinde tapu devri ve diğer masraflar alıcıya ait olmak üzere tapu devri ilgiliye yapılır.
- 6-İhale şartnamesi mesai saatleri içerisinde Belediyemizde ücretsiz görülebilir.
- 7-İhaleye vekâleten girecekler Noter tasdikli vekâletname ile katılabilirler.
- 8-Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyip, şahsen müracaat yapılması gerekir.
- 9-İhaleyi yapıp yapmamaya Belediye Encümeni

yetkilidir.Keyfiyet İlan Olunur.

YAYLAKENT BELEDİYE BAŞKANLIĞI

