

YAYLAKENT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN OLUNUR

1- Mülkiyeti Yaylakent Belediye Başkanlığına ait İmar Planı içinde **Arsa** vasıflı olarak bulunan Yaylakent Cumhuriyet Mahallesi bulunan tapunun 337 ada 3,4 ve 5 nolu parseller olmak üzere toplam 3 adet taşınmaz 07.06.2023 gün ve 22 ve 23 sayılı Meclis Kararları ile 09/06/2023 gün ve 30 sayılı Belediye Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık artırma suretiyle **20/09/2023** tarihinde taşınmaz satış için Belediye Encümen huzurunda ihaleye satışı belirlenen gün ve saatte ihale yapılacaktır.

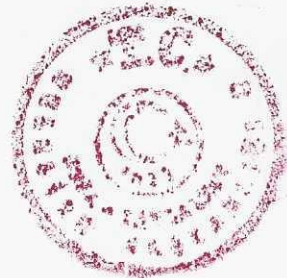
2- Mülkiyeti Yaylakent Belediye Başkanlığına ait İmar Planı içinde **Arsa** vasıflı olarak Yaylakent Hürriyet Mahallesi Hayvanlık Alanında bulunan tapunun 365 ada 5 nolu parsel, 366 ada 2 ve 8 nolu parseller, 367 ada 2 nolu parsel ile 368 ada 6 ve 7 nolu parseller olmak üzere toplam 6 adet parseller Çevre Şehircilik ve İklim Değişiklik Bakanlığının 05.05.2022 tarih ve 3586376 sayılı Olur ile 6306 sayılı Kanuna istinaden Belediyemize **şerhli** devredilen ve 24.05.2022 gün ve 28 sayılı Meclis Kararı ve 09/06/2023 gün ve 31 sayılı Belediye Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık artırma suretiyle **20/09/2023** tarihinde taşınmazlar satış için Belediye Encümen huzurunda satışı belirlenen gün ve saatte ihale yapılacaktır.

1-Cumhuriyet Mahallesinde İhaleye çıkartılan Parsellerin m2 ve geçici teminat bedelleri aşağıda yazıldığı gibidir.

ADA NO	PARSEL NO	MEVKİİ/ MAHALLESİ	M2 MUAMMAN BEDEL (TL)	YÜZÖLÇÜ MÜ M2	GEÇİCİ TEMİNAT ₺
337	3	CUMHURİYET MAHALLESİ	180.00	3.138,99	17.000,00
337	4	CUMHURİYET MAHALLESİ	180.00	3.138,99	17.000,00
337	5	CUMHURİYET MAHALLESİ	180.00	3.138,97	17.000,00

2-Hürriyet Mahallesinde İhaleye çıkartılan Parsellerin m2 ve geçici teminat bedelleri aşağıda yazıldığı gibidir.

ADA NO	PARSEL NO	MEVKİİ/ MAHALLESİ	M2 MUAMMAN BEDEL (TL)	YÜZÖLÇÜ MÜ M2	GEÇİCİ TEMİNAT ₺
365	5	HÜRRİYET MAHALLESİ	150.00	3.400,00	15.300,00
366	2	HÜRRİYET MAHALLESİ	150.00	2.108,02	9.500,00
366	8	HÜRRİYET MAHALLESİ	150.00	2.000,65	9.050,00
367	2	HÜRRİYET MAHALLESİ	150.00	2.977,12	13.400,00
368	6	HÜRRİYET MAHALLESİ	150.00	2.515,86	11.350,00
368	7	HÜRRİYET MAHALLESİ	150.00	2.515,00	11.350,00



İhale aşağıda belirtilen gün ve saatte Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

SIRA NO	ADA	PARSEL	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
1	337	3	20.09.2023	09:30
2	337	4	20.09.2023	10:00
3	337	5	20.09.2023	10:30
4	365	5	20.09.2023	11:00
5	366	2	20.09.2023	11:30
6	366	8	20.09.2023	12:00
7	367	2	20.09.2023	13:00
8	368	6	20.09.2023	13:30
9	368	7	20.09.2023	14:00

- 1-Taşınmazların tespit edilen muamman M2 bedelleri yukarıda yazıldığı gibidir.
- 2-İhaleye T.C. vatandaşı olup kanuni ikamet gösteren herkes katılabilir.
- 3-İhaleye girmek için belirlenen geçici teminatların yatırılması gerekmektedir.
- 4-İhaleyi alandan sonuçlanan ihale bedeli üzerinden % 6 kati teminat alınacaktır.
- 5- İhaleyi alan Taşınmaz bedelinin 1/2' peşin geriye kalan kısmını 2 Taksitte (2 Ayda 1 Ödenmek kaydıyla) ödenebilir. Paranın tamamı ödendiğinde tapu devri ve diğer masraflar alıcıya ait olmak üzere tapu devri ilgiliye yapılır.
- 6-İhale şartnamesi mesai saatleri içerisinde Belediyemizde ücretsiz görülebilir.
- 7-İhaleye vekâleten girecekler Noter tasdikli vekâletname ile katılabilirler.
- 8-Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyip, şahsen müracaat yapılması gerekir.
- 9-İhaleyi yapıp yapmamaya Belediye Encümeni

yetkilidir.Keyfiyet İlan Olunur.

YAYLAKENT BELEDİYE BAŞKANLIĞI

