

**ÇANKIRI-ORTA**  
**YAYLAKENT BELEDİYE MECLİS KARARI**

Karar Tarihi:11/05/2022  
Olağan Toplantı No:05  
Birleşim No:05  
**Karar No:27**

**Belediye Meclisini Teşkil Edenler:** Başkan: Kadir DEDE Belediye Başkanı  
Üyeler:1-Şaban ILGAZ,2- Hüseyin DEDE,3-Kamil KURT,4-Mevlüt TAPLI,5-Mehmet Ali GEDİKLİ, 6-Ahmet ÇAYLAK,7-Ahmet GÜNGÖRMÜŞ,8-Hamza YAZICIOĞLU,9-Hasan Hüseyin KARAIŞIK

**TOPLANTIYA KATILANLAR:** 1 Kadir DEDE Belediye Başkanı, 2- Şaban ILGAZ, 3- Kamil KURT, 4- Ahmet ÇAYLAK, 5- Hüseyin DEDE,6-Ahmet GÜNGÖRMÜŞ, 7-Hasan Hüseyin KARAIŞIK

**KONU:** Belediyemiz 2021 Mali Yılı İdari ve Kesin Hesabı ve Yönetim Dönemi Hesabının Görüşülmesi.

**11/05/2022 Gün/ Karar No 27:** Belediyemiz 2021 Mali Yılı İdari ve Kesin Hesabı ve Yönetim Dönemi Hesabının Görüşülmesine geçildi;

Belediyemiz 2021 Mali Yılı İdari ve Kesin Hesabı ve Yönetim Dönemi Hesabının Görüşülmesine geçildi. Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 40.maddesine göre 01.04.2022 tarihinde Encümende görüşülmüş ve Aynı yönetmeliğin 41.maddesinde yazılı cetveller hazırlanarak aşağıya çıkarılmıştır.

1.2021 Bütçe yılı Giderleri Bağlı gider kesin hesap cetveli ve diğer gider cetvellerinde gösterildiği üzere;

**2021 YILI GİDER BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ**

|   | <b><u>TUTAR (TL)</u></b> |
|---|--------------------------|
| <b>Personel Giderleri</b>                                 | 1.412.383,06             |
| <b>Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri</b> | 206.265,96               |
| <b>Mal ve Hizmet Alım Giderleri</b>                       | 3.756.180,18             |
| <b>Faiz Giderleri</b>                                     | ,00                      |
| <b>Cari Transferler</b>                                   | 4.786,04                 |
| <b>Sermaye Giderleri</b>                                  | 3.067.963,70 olmak       |

üzere

**TOPLAM**

**8.447.578,94 TL dir.**

2021 Yılı Gider Kesin Hesabı maddeler halinde meclisçe incelendi kesin hesap meclis tarafından oylandı, yapılan oylamada Kadir DEDE, Şaban ILGAZ, Kamil KURT, Hasan Hüseyin KARAIŞIK, Ahmet ÇAYLAK ve Hüseyin DEDE ve Ahmet GÜNGÖRMÜŞ kesin hesabın kabulü yönünde oy kullandı.2021 Yılı Gider Kesin Hesabı meclisimizce oy birliği ile kabulüne karar verildi.

2.2021 Bütçe Yılı Tahsilâtı Gelir Kesin Hesap Cetvelinde Gösterildiği üzere;

|   |                        |
|---|------------------------|
| <b>01 Vergi Gelirleri</b>                             | <b>176.146,01 TL</b>   |
| <b>03 Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri</b>              | <b>148.437,66 TL</b>   |
| <b>04 Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler</b> | <b>625.826,22 TL</b>   |
| <b>05 Diğer Gelirler</b>                              | <b>4.870.907,42 TL</b> |
| <b>06 Sermaye Gelirleri</b>                           | <b>4.783.970,96 TL</b> |

olmak üzere

**TOPLAM**

**10.605.288,27 TL dir.**

2021 Yılı Gelir Kesin Hesabı meclisçe maddeler halinde incelendi ve yapılan oylamada Kadir DEDE, Şaban ILGAZ, Kamil KURT, Mevlüt TAPLI, Ahmet ÇAYLAK ve Hüseyin DEDE kesin hesabın kabulü yönde oy kullandı. 2021 Yılı Gelir Kesin Hesabı meclisimizce oy birliği ile kabulüne karar verildi.

3.2021 Yılı Bütçesinde Ödenek Hareketleri Aşağıdaki şekilde gerçekleşmiştir.

|                                      |   |                  |
|--------------------------------------|---|------------------|
| 2020 Yılından devreden ödenek        | : | ,00.TL.          |
| 2021 Yılı Bütçe Ödeneği              | : | 4.600.000,00.TL. |
| Aktarma Yolu İle İlave Edilen Ödenek | : | 1.328.692,90.TL. |
| Aktarma Yolu ile Düşülen Ödenek      | : | 1.328.692,90.TL. |

|                    |   |                  |
|--------------------|---|------------------|
| Ek Ödenek          | : | 3.950.000,00 TL. |
| Olağan Üstü Ödenek | : | 00. TL           |
| Toplam Ödenek      | : | 8.550.000,00.TL. |

|                               |   |                  |
|-------------------------------|---|------------------|
| Toplam Harcama                | : | 8.447.578,94.TL. |
| İmha Edilen Ödenek            | : | 102.421,06.TL.   |
| 2022 Yılına Devredilen Ödenek | : | 00.TL.           |

4.Kayıtlarımızda tahsili olanaksız hale gelip terkin edilen tahakkuk artığına rastlanmamıştır.

5.2021 Yılında tahakkuk edip de ödenmeyen Bütçe Emaneti: 173.695,00.TL.

6.2021 Yılından 2022 yılına devreden tahakkuk artığı : 17.020,00.TL.

Yukarıda sıralandığı gibi 2021 Mali Yılı İdari Kesin Hesabı 5393 Sayılı Kanununun 64.Maddesi ve Mahalli İdareler Muhasebe Yönetmeliğininin 40.maddesine göre Belediyemiz Meclisince görüşülerek Meclisçe oylandı. 2021 Mali Yılı Gelir ve Gider Kesin Hesabı ile Yönetim Dönemi Hesabı meclis tarafından oylandı, Yapılan oylamada Kadir DEDE, Şaban ILGAZ, Kamil KURT, Hasan Hüseyin KARAIŞIK, Ahmet ÇAYLAK ve Hüseyin DEDE ve Ahmet GÜNGÖRMÜŞ kesin hesabın kabulü yönde oy kullandı. 2021 Yılı İdari Kesin hesabı ve Yönetim Dönemi Hesabı oy birliği ile kabul edildi.

11.05.2022



Kamil KURT  
Kâtip Üye

Hüseyin DEDE  
Y.Kâtip Üye



**ÇANKIRI-ORTA**  
**YAYLAKENT BELEDİYE MECLİS KARARI**

Karar Tarihi:24/05/2022  
Olağanüstü Toplantı No:05  
Birleşim No: 06  
**Karar No:28**

**Belediye Meclisini Teşkil Edenler:** Başkan: Kadir DEDE Belediye Başkanı  
Üyeler:1-Şaban ILGAZ,2- Hüseyin DEDE,3-Kamil KURT,4-Mevlüt TAPLI,5-Mehmet Ali GEDİKLİ, 6- Ahmet ÇAYLAK,7-Ahmet GÜNGÖRMÜŞ,8-Hamza YAZICIOĞLU,9-Hasan Hüseyin KARAIŞIK  
**TOPLANTIYA KATILANLAR:** 1- Kadir DEDE Belediye Başkanı, 2- Şaban ILGAZ, 3- Kamil KURT, 4- Ahmet ÇAYLAK, 5- Hüseyin DEDE,6-Ahmet GÜNGÖRMÜŞ, 7-Hasan Hüseyin KARAIŞIK, 8- Mevlüt TAPLI, 9-Mehmet Ali GEDİKLİ

**KONU:** Beldemizde Mülkiyeti Hazineye Ait 93 Adet Taşınmaz İle Belediyemize Ait 8 Adet Taşınmazın 6306 Sayılı Kanunu İstinaden Rezerv Yapı Alanı Belirlenmesi ve Taşınmazların Amacı Doğrultusunda Satışının Yapılması İşinin Görüşülmesi.

**24/05/2022 Gün/ Karar No 28:** Beldemizde Mülkiyeti Hazineye Ait 93 Adet Taşınmaz İle Belediyemize Ait 8 Adet Taşınmazın 6306 Sayılı Kanunu İstinaden Rezerv Yapı Alanı Belirlenmesi ve Taşınmazların Amacı Doğrultusunda Satışının Yapılması İşinin Görüşülmesi sonucunda;

Beldemiz özellikle Cumhuriyet Mahallesi, Kayılar Mahallesi ve Hürriyet Mahallesinde mülkiyeti Maliye Hazine kayıtlı imar planı içerisinde bulunan taşınmazlar ile mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazlar 6306 Sayılı Kanuna göre Rezerv Yapı Alanı olarak Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca onanarak Rezerv Alanı olarak ayrılmıştır. Çevre Şehircilik, İklim Değişikliği Bakanlığının 05.05.2022 tarih 3586376 Sayılı Oluru ve Çankırı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 3753225 sayılı yazısında belirtilen Maliye Hazinesine ait toplam 93 adet taşınmazın Beledimize bedelsiz devri ve daha sonra, bu taşınmazların **6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun amaçlarında kullanılmak üzere** satışlarının yapılmasına Encümene ve Başkana yetki verilmesine,elde edilecek gelirlerinin ayrı bir hesapta tutulmasına ve bu gelirin Belediyemizin yapacağı Rezerv Alanı Dönüşüm Projesinde kullanılmasına Belediye Meclisimizce görüşülerek satış ve diğer konularda Belediye Encümeni ve Başkana yetki verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Amacına uygun olarak satışının yapılmasına, satış sonucunda elde edilecek gelirlerin 6306 Sayılı Kanunun 15. Maddesi gereğince ayrı bir hesap açılarak burada toplanılmasına ve elde edilen gelirin ise Belediyemize yapılacak olan Kentsel Dönüşüm Uygulamalarında kullanılmasına karar verildiğinden, Belediyemize ait Kayılar Mahallesinde 106 ada 121,122,123,124,125 ve 126 nolu parseller ve 106 ada 89 nolu parsel ile Hürriyet Mahallesi 321 ada 26 parsel olmak üzere toplam 8 adet taşınmaz 6306 Sayılı kanuna göre Rezerv Alanı olarak değerlendirilmesine ve satışının yapılmasına,ayrıca dönüşüm projemizin 321 ada 26 parsel ile 106 ada 89 sayılı parseller üzerinde uygulanmasına, satışının ve proje uygulama yetkisinin Belediye Başkanına verilmesine Meclisimizce uygun görüşülmüştür.

Mülkiyeti Hazineye ait Beldemiz Kayılar Mahallesinde bulunan, 106 ada 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136,137,138,139,140,141,142,143,144,145 ve 146 sayılı parseller, 153 ada 18,19,20,21,22,26,27,28 ve 29 sayılı parseller, 188 ada 1 ve 2 sayılı parseller,189 ada 3 sayılı parsel ve Cumhuriyet Mahallesinde 352 ada 2,3 ve 4 sayılı parseller, 353 ada 1,2,3,4,5 ve 6 sayılı parseller, 354 ada 1,2,3,4,5 ve 6 sayılı parseller, 355 ada 1,2,3 ve 4 sayılı parseller, 356 ada 1,2,3,4,5 ve 6 sayılı parseller, 357 ada 1,2,3,4,5 ve 6 sayılı parseller, 358 ada 1,2,3,4,5,6,7 ve 8 sayılı parseller, 359 ada 1,2 ve 3 sayılı parseller, 360 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9 ve 10 sayılı parseller ile Hürriyet Mahallesinde tapunun 362 ada 1,2,3,4 ve 5 sayılı parseller, 365 ada 5 sayılı parsel, 366 ada 2 ve 8 sayılı parseller, 367 ada 2 sayılı parsel, 368 ada 6 ve 7 sayılı parseller olmak üzere toplam 93 adet taşınmazlar 6306 sayılı kanuna göre, Çevre Şehircilik Bakanlığının 05.05.2022 tarih 3586376 Sayılı Oluru ve Çankırı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 3753225 sayılı yazısına göre taşınmazlar **'Bu taşınmazın mülkiyeti Hazineye ait iken 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun amaçlarında kullanılmak üzere bedelsiz olarak Yaylakent Belediyesine devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz. Devir amacına uygun olarak kullanılması halinde, devralan kamu idaresinin, gerçek veya tüzel kişilerin muvafakatine veya herhangi bir hükme gerek kalmaksızın bedelsiz olarak ve resen tapuda Hazine adına tescile edilir.'** şerhi verilerek, şerhli olarak bedelsiz olarak Belediyemiz adına devirlerinin yapılmasına, daha sonra bu taşınmazların **6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun amaçlarında kullanılmak üzere** satışlarının yapılmasına Encümene ve Başkana yetki verilmesine, elde edilecek gelirlerinin ayrı bir hesapta tutulmasına ve bu gelirin Belediyemizin yapacağı Rezerv Alanı Dönüşüm Projesinde kullanılmasına Belediye Meclisimizce görüşülerek satış ve diğer konularda Belediye Encümeni ve Başkana yetki verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.24.05.2022



Kamil KURT  
Kâtip Üye

Mevlüt TAPLI  
Kâtip Üye



**ÇANKIRI-ORTA**  
**YAYLAKENT BELEDİYE MECLİS KARARI**

Karar Tarihi:24/05/2022  
Olağanüstü Toplantı No:05  
Birleşim No: 06  
**Karar No:29**

**Belediye Meclisini Teşkil Edenler:** Başkan: Kadir DEDE Belediye Başkanı  
Üyeler:1-Şaban ILGAZ,2- Hüseyin DEDE,3-Kamil KURT,4-Mevlüt TAPLI,5-Mehmet Ali GEDİKLİ, 6-Ahmet ÇAYLAK,7-Ahmet GÜNGÖRMÜŞ,8-Hamza YAZICIOĞLU,9-Hasan Hüseyin KARAIŞIK

**TOPLANTIYA KATILANLAR:** 1 Kadir DEDE Belediye Başkanı, 2- Şaban ILGAZ, 3- Kamil KURT, 4- Ahmet ÇAYLAK, 5- Hüseyin DEDE,6-Ahmet GÜNGÖRMÜŞ, 7-Hasan Hüseyin KARAIŞIK, 8-Mevlüt TAPLI, 9-Mehmet Ali GEDİKLİ

KONU: Ticaret Bakanlığında 1 Adet Özel Yolla Tasfiye Doğrultusunda Araç (Mercedes Marka) Alınması İşinin Görüşülmesi.

**24/05/2022 Gün/ Karar No 29:** Ticaret Bakanlığında 1 Adet Özel Yolla Tasfiye Doğrultusunda Araç (Mercedes Marka) Alınması İşinin Görüşülmesi sonucunda;

Meclisimizce yapılan müzakere sonucunda Belediyemiz ihtiyacı bulunan 1 Adet Hizmet Aracı olarak kullanılmak üzere Ticaret Bakanlığında Özel Yolla Tasfiye gereğince 2010 Model Mercedes E200 marka CDİ tipli gümrüklenmiş değeri üzerinden yapılacak olan indirim sonucunda Belediyemize özel yolla tasfiyesine uygun olarak satın alınmasına ve alınacak aracın diğer giderlerinin (gümrük, muayene, sigorta, vb.) ödenerek aracın Antalya Tasfiye İşletme Müdürlüğünden alınmasına Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

24.05.2022



Kamil KURT  
Kâtip Üye

Mevlüt TAPLI  
Kâtip Üye



**ÇANKIRI-ORTA**  
**YAYLAKENT BELEDİYE MECLİS KARARI**

Karar Tarihi:24/05/2022  
Olağanüstü Toplantı No:05  
Birleşim No: 06  
**Karar No:30**

**Belediye Meclisini Teşkil Edenler:** Başkan: Kadir DEDE Belediye Başkanı  
Üyeler:1-Şaban ILGAZ,2- Hüseyin DEDE,3-Kamil KURT,4-Mevlüt TAPLI,5-Mehmet Ali GEDİKLİ, 6-Ahmet ÇAYLAK,7-Ahmet GÜNGÖRMÜŞ,8-Hamza YAZICIOĞLU,9-Hasan Hüseyin KARAIŞIK  
**TOPLANTIYA KATILANLAR:** 1 Kadir DEDE Belediye Başkanı, 2- Şaban ILGAZ, 3- Kamil KURT, 4- Ahmet ÇAYLAK, 5- Hüseyin DEDE,6-Ahmet GÜNGÖRMÜŞ, 7-Hasan Hüseyin KARAIŞIK, 8-Mevlüt TAPLI, 9-Mehmet Ali GEDİKLİ

KONU: Beldemiz Hürriyet Mahallesi Lale Sokak Üzerinde Bulanan Kapanan Kadastro Yolların Açılması ve Açılan Kadastro Yol Güzergâhından Altyapı ve İçme Su Hatlarının Yenilenmesi İşinin Görüşülmesi

**24/05/2022 Gün/ Karar No 30:** Beldemiz Hürriyet Mahallesi Lale Sokak Üzerinde Bulanan Kapanan Kadastro Yolların Açılması ve Açılan Kadastro Yol Güzergâhından Altyapı ve İçme Su Hatlarının Yenilenmesi İşinin Görüşülmesi sonucunda;

Beldemiz Hürriyet Mahallesi Lale Sokak üzerinde mevcut kadastral yol üzerinde fiilen işgallerin olduğu görülmüş, Belediye Başkanlığımızca Lisanslı Büro tarafından yola taşkın alanlar ölçülerek tespit edilmiştir. Tespit sonucunda ilgili kişilere işgallerin sonlandırılması için tebliğ edilmiştir.

Belediyemiz tarafından kapanan kadastro yol açılarak, açılacak olan bu güzergâhından, Lale sokağında oturan vatandaşlarımızın Altyapı ve içme su hattı bağlantılarının yapılması İçme ve Kullanma Suyu Temini ve Dağıtım Sistemleri Hakkında Yönetmeliğin 5. Maddesi 1. Fıkrasında **“Altyapı ağlarına ilişkin güzergâh planlamasında, iletim hatlarının tescile tabi olmayan kamunun ortak kullanımına bırakılmış arazilerden ve devletin hüküm ve tasarrufu altındaki sahipsiz yerlerden geçirilmesine öncelik verilir.”** İbaresinde belirtildiği üzere yeni altyapı ve içme su hattının yeni güzergâhtan geçirilmesine ve ileriye dönük mağduriyetlere sebebiyet verilmemesi için kapanan kadastro yolun açılmasına ve yeni altyapı ve su hattının bağlantılarının yapılmasına Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

24.05.2022



Kamil KURT  
Kâtip Üye

Mevlüt TAPLI  
Kâtip Üye

