

**ÇANKIRI-ORTA**  
**YAYLAKENT BELEDİYE MECLİS KARARI**

Karar Tarihi:13/06/2025

Olağan Toplantı No:06

Birleşim No:07

**Karar No:19**

**BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER:** Başkan: Ayhan ÇAVUŞ Belediye Başkanı.  
Üyeler:1-Ümit ÇANDİK,2-İsmail KALAYCI,3-Hüseyin DEDE,4-Tahsin ÇANDİK,5-İsmail YILMAZ 6-Yüksel GÜNGÖRDÜ,7-Musa YILDIZ,8-Galip DEMİRCİ,9-Ahmet YAYABAŞI  
**TOPLANTIYA KATILANLAR:** 1- Ayhan ÇAVUŞ Belediye Başkanı,2-Hüseyin DEDE,3-Tahsin ÇANDİK,4-İsmail YILMAZ 5-Yüksel GÜNGÖRDÜ,6-Musa YILDIZ,7- Galip DEMİRCİ,8-Ahmet YAYABAŞI

**KONU:** Yaylakent Hürriyet Mahallesinde Bulunan 264 Ada 206 Parsel Sayılı Arsanın Satış İşinin Görüşülmesi

**13/06/2025 Gün/ Karar No 19:**Beldemiz Hürriyet Mah. 264 Ada 206 parsel numaralı arsanın satış işleminin görüşülmesi sonucun da;

Yaylakent Belediyesi mülkiyetinde bulunan aşağıda ada, parsel ve yüzölçümü belirtilen taşınmaz, Beldemiz Hürriyet Mahallesinde imar planında ayrık yapı nizam A-3 kat ve konut kullanım alanında olduğu 1 adet taşınmazın satışının yapılması hususunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesi ( e ) bendi uyarınca karar alınmak üzere Meclisimizce müzakere edilmiş olup;

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	ALAN (m2)
1	Yaylakent Hürriyet	264	206	210,06

1 adet arsanın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine gereğince satılmasına ve satış ihalesine çıkılması için Belediye Başkanı ile Belediye Encümenine yetki verilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.13.06.2025

Ayhan ÇAVUŞ  
Belediye Başkanı  
(Meclis Başkanı)

Tahsin ÇANDİK  
Kâtip Üye

Musa YILDIZ  
Yedek Kâtip Üye



**ÇANKIRI-ORTA**  
**YAYLAKENT BELEDİYE MECLİS KARARI**

Karar Tarihi:13/06/2025  
Olağan Toplantı No:06  
Birleşim No:07  
**Karar No:20**

**BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER:** Başkan: Ayhan ÇAVUŞ Belediye Başkanı.  
Üyeler:1-Ümit ÇANDİK,2-İsmail KALAYCI,3-Hüseyin DEDE,4-Tahsin ÇANDİK,5-İsmail YILMAZ 6-Yüksel GÜNGÖRDÜ,7-Musa YILDIZ,8-Galip DEMİRCİ,9-Ahmet YAYABAŞI  
**TOPLANTIYA KATILANLAR:** 1- Ayhan ÇAVUŞ Belediye Başkanı,2-Hüseyin DEDE,3-Tahsin ÇANDİK,4-İsmail YILMAZ 5-Yüksel GÜNGÖRDÜ,6-Musa YILDIZ,7- Galip DEMİRCİ,8-Ahmet YAYABAŞI

**KONU:** Yaylakent Kayılar Mahallesi'nde Su Sayaçlarının Takılması ve Yenilenmesi İle Abonelik İşlemleri İşinin Görüşülmesi.

**13/06/2025 Gün/ Karar No 20:** Yaylakent Kayılar mahallesi'nde su sayaçlarının takılması ve yenilenmesi ile abonelik işlemleri işinin görüşülmesi sonucun da;

Belediyemiz hizmet sınırları içerisinde bulunan Kayırlar Mahallesi'nde, geçmiş yıllarda su sayaçlarının hiç takılmadığı veya mevcut sayaçların kullanılamaz durumda olduğu tespit edilmiştir. Bu nedenle mahallede yaşayan vatandaşlarımızdan su bedeli olarak yıllık sabit ücret tahsil edilmekte, ancak sayaç bulunmaması nedeniyle su tüketimi kontrolsüz şekilde artmakta, özellikle bahçe sulama ve tarımsal kullanım nedeniyle ciddi oranda su israfı oluşmaktadır.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. ve 15. maddeleri uyarınca; belediyeler, kamu hizmetlerinin verimli, sürdürülebilir ve ölçülebilir şekilde sunulmasını sağlamakla yükümlüdür. Ayrıca, içme suyu kaynaklarının korunması ve adil faturalandırma sisteminin tesis edilmesi belediyemizin asli görevleri arasındadır.

Bu kapsamda, Beldemiz Kayırlar Mahallesi'ndeki tüm konut, işyeri ve diğer yapıların su sayaçlarının takılması ve mevcut sayaçların yenilenmesi ile ilgili olarak aşağıdaki karar alınmıştır:

1. Yaylakent Kayırlar Mahallesi'nde bulunan tüm yapılara (konut, işyeri, tarımsal yapı vb.) yeni su sayaçlarının takılmasına,
2. Mevcut sayaçlardan ekonomik ömrünü tamamlamış, çalışmayan veya ölçüm hatası yapan sayaçların yenileriyle değiştirilmesine,
3. Sayaç takılan veya değiştirilen her bağımsız birim için vatandaşların su abonelik işlemlerinin belediyemiz tarafından başlatılmasına,
4. Abonelik işlemleri ve sayaç kullanımı hakkında vatandaşlara gerekli bilgilendirmenin yapılmasına,
5. Sayaç temini, montajı, kontrolü ve abonelik işlemlerinin Mali Hizmetler Müdürlüğü koordinasyonunda gerçekleştirilmesine,
6. Bu uygulama kapsamında mevcut yıllık sabit ücret tahsilat uygulamasının sonlandırılmasına ve sayaçlı sistem üzerinden tüketim esaslı ücretlendirme sistemine geçilmesine,
7. Bu uygulamanın başlaması için gerekli altyapı, malzeme ve hizmet alımına ilişkin işlemlerin yapılması konusunda Belediye Başkanı Ayhan ÇAVUŞ'a yetki verilmesine, oy birliğiyle karar verilmiştir.13.06.2025

Ayhan ÇAVUŞ  
Belediye Başkanı  
(Meclis Başkanı)

Tahsin ÇANDİK  
Kâtip Üye

Musa YILDIZ  
Yedek Kâtip Üye



# ÇANKIRI-ORTA YAYLAKENT BELEDİYE MECLİS KARARI

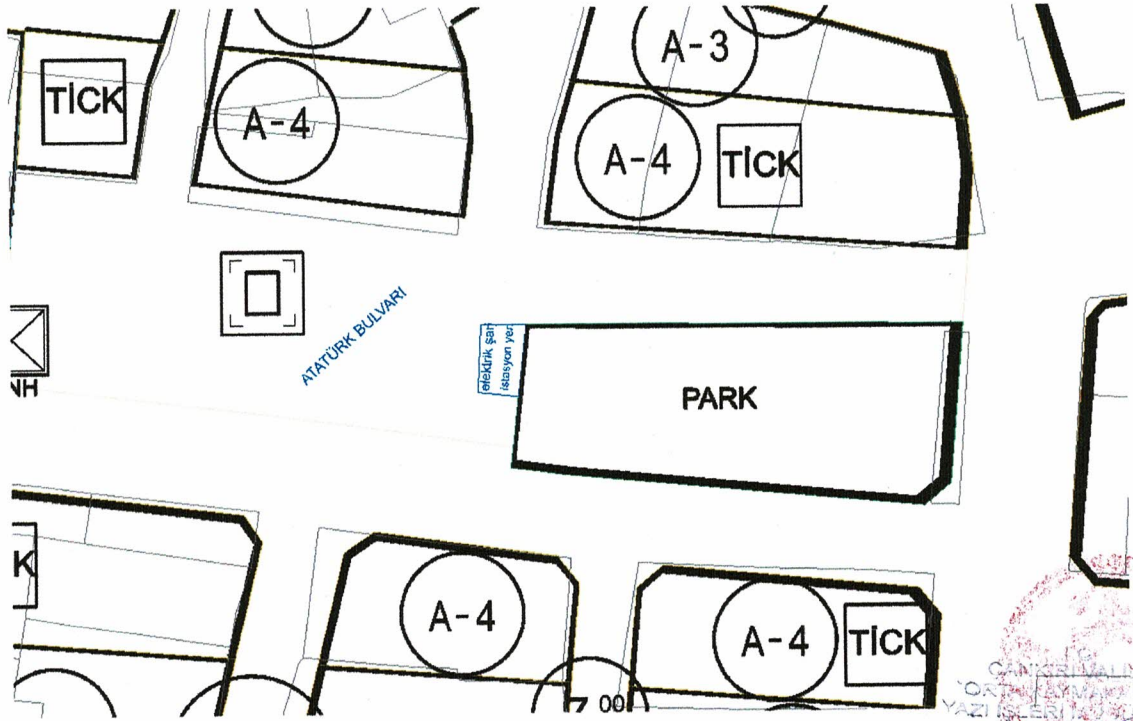
Karar Tarihi:13/06/2025  
Olağan Toplantı No:06  
Birleşim No:07  
Karar No:21

**BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER:** Başkan: Ayhan ÇAVUŞ Belediye Başkanı.  
Üyeler:1-Ümit ÇANDİK,2-İsmail KALAYCI,3-Hüseyin DEDE,4-Tahsin ÇANDİK,5-İsmail YILMAZ 6-Yüksel GÜNGÖRDÜ,7-Musa YILDIZ,8-Galip DEMİRCİ,9-Ahmet YAYABAŞI  
**TOPLANTIYA KATILANLAR:** 1- Ayhan ÇAVUŞ Belediye Başkanı,2-Hüseyin DEDE,3-Tahsin ÇANDİK,4-İsmail YILMAZ 5-Yüksel GÜNGÖRDÜ,6-Musa YILDIZ,7- Galip DEMİRCİ,8-Ahmet YAYABAŞI

**KONU:** Beldemizde Elektrik Araç Şarj İstasyonu Kurulması ve Kiralanma Yolu İle İşletilmesi İşinin Görüşülmesi

**13/06/2025 Gün/ Karar No 21:** Beldemizde Elektrik Araç Şarj İstasyonu Kurulması ve Kiralanma Yolu İle İşletilmesi İşinin Görüşülmesi Sonucun da;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesi (hizmet görevleri) ve 18/e maddeleri (taşınmaz kiralama ve yetki verme) ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili hükümleri doğrultusunda; Aşağıda krokide belirtilmiş olan Beldemiz Ankara Caddesi üzerinde veya Hürriyet Mahallesi Atatürk Bulvarı üzerinde belediyemize ait uygun bir alanda elektrikli araç şarj istasyonu kurulmasına, kurulacak bu alanın özel sektör iş birliğiyle ve 5 yıl kiralama yöntemiyle işletilmesine, bu kapsamda 2886 sayılı Kanun uyarınca gerekli ihale işlemlerinin yürütülmesine, söz konusu alanın kiralanmasına ilişkin şartname ve sözleşme taslaklarının hazırlanmasına,

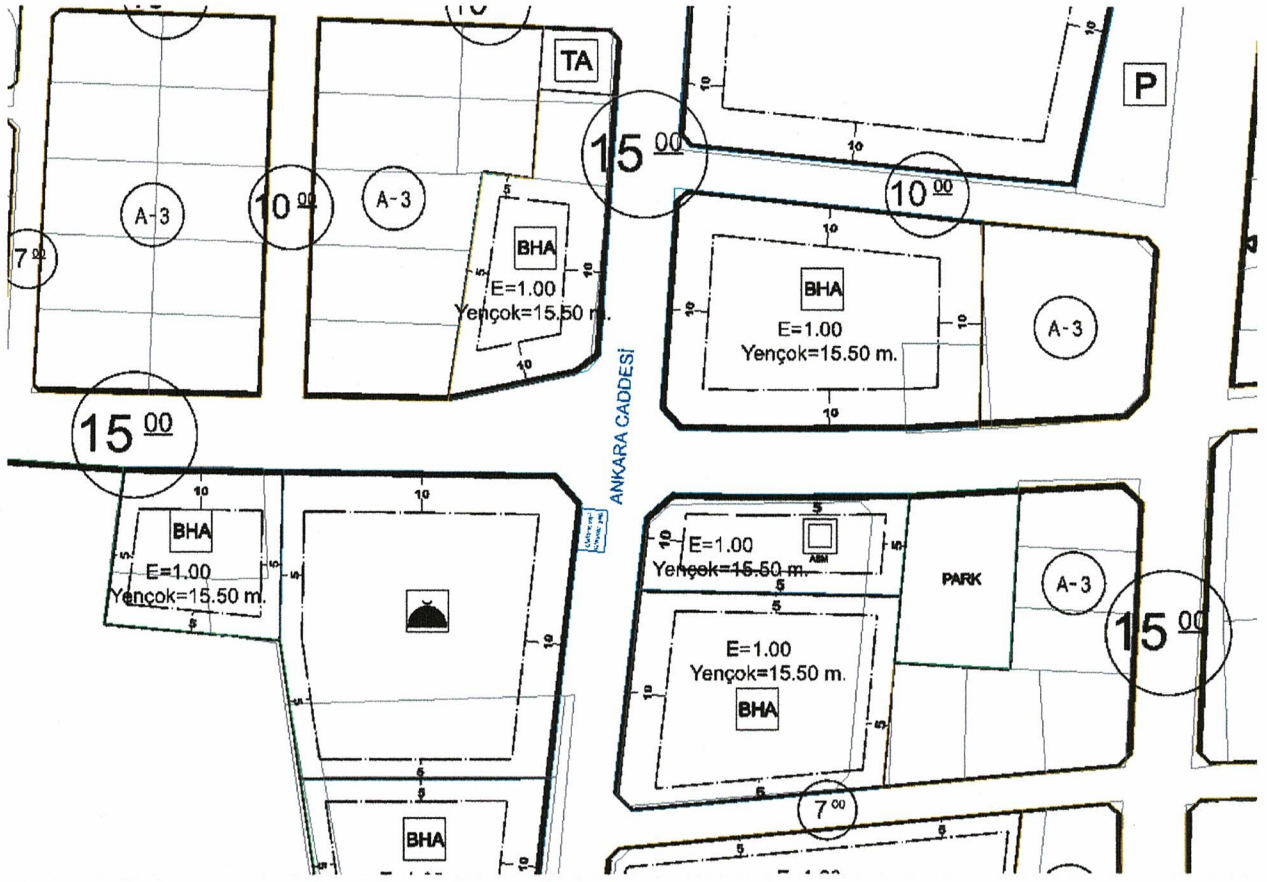


**Kroki-1:** Hürriyet Mahallesi Atatürk Bulvarı Elektrik Şarj İstasyon Yeri

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**Kroki-2: Cumhuriyet Mahallesi Ankara Caddesi Elektrik Şarj İstasyon Yeri**

Kiraya verilecek alanın belirlenmesi, gerekli altyapının oluşturulması, ihale süreçlerinin yürütülmesi ve yatırımcı/işletmeci firma ile protokol yapılması konularında Belediye Başkanı'na yetki verilmesine,

Belediye Meclisi'nce yapılan açık oylama sonucunda; oy birliği ile karar verilmiştir.13.06.2025

Ayhan ÇAVUŞ  
Belediye Başkanı  
(Meclis Başkanı)

Tahsin ÇANDİK  
Kâtip Üye

Musa YILDIZ  
Yedek Kâtip Üye

T.C.  
SANKIRI VALİLİĞİ  
KAYMAKAMLIĞI  
MECLİS GÜJELİSİ  
1537