

ÇANKIRI-ORTA
YAYLAKENT BELEDİYE MECLİS KARARI

Karar Tarihi:05/09/2025

Olağan Toplantı No:08

Birleşim No:09

Karar No:25

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER: Başkan: Ayhan ÇAVUŞ Belediye Başkanı.
Üyeler:1-Ümit ÇANDİK,2-İsmail KALAYCI,3-Hüseyin DEDE,4-Tahsin ÇANDİK,5-İsmail YILMAZ 6-Yüksel GÜNGÖRDÜ,7-Musa YILDIZ,8-Galip DEMİRCİ,9-Ahmet YAYABAŞI
TOPLANTIYA KATILANLAR: 1- Ayhan ÇAVUŞ Belediye Başkanı,2-Hüseyin DEDE,3-Tahsin ÇANDİK,4-Yüksel GÜNGÖRDÜ,5-Musa YILDIZ,6-Ahmet YAYABAŞI,7- Galip DEMİRCİ,8-Ümit ÇANDİK,9-İsmail KALAYCI

- 1- KONUSU: Yaylakent İnkılap Mahallesi Kale mevkiinde bulunan tapunun 103 ada 125 parsel İmar Planındaki Park Alanına isim Verilmesi işinin görüşülmesi.

05/09/2025 Gün/ Karar No 25: Yaylakent İnkılap Mahallesi Kale mevkiinde bulunan tapunun 103 ada 125 parsel İmar Planındaki Park Alanına isim Verilmesi işinin görüşülmesi sonucun da;

Beldemiz İnkılap Mahallesi Kale mevkiinde tapunun 103 ada 125 parsel üzerinde yer alan imar planında mevcut park olarak ayrılan alanın isminin **BÜNYAMİN MEMİŞ parkı** olarak değiştirilmesine,

Meclisimizce oy birliği ile kabul edilerek verilen 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (n) fıkrası ile 81. Maddesi hükümlerine ,göre Mülki İdare Amirinin onayından sonra uygulanmasına Meclisimizce oy birliği kabul edilmiştir.05.09.2025

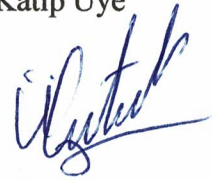
Ayhan ÇAVUŞ
Belediye Başkanı
(Meclis Başkanı)



Tahsin ÇANDİK
Kâtip Üye



Ümit ÇANDİK
Kâtip Üye

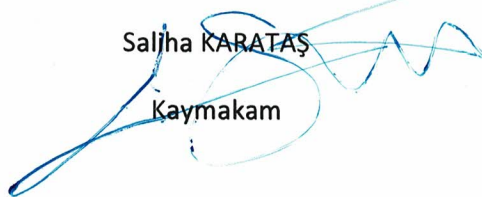


.../09/2025

ONANDI

Saliha KARATAŞ

Kaymakam



ÇANKIRI-ORTA
YAYLAKENT BELEDİYE MECLİS KARARI

Karar Tarihi:05/09/2025

Olağan Toplantı No:08

Birleşim No:09

Karar No:26

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER: Başkan: Ayhan ÇAVUŞ Belediye Başkanı.
Üyeler:1-Ümit ÇANDİK,2-İsmail KALAYCI,3-Hüseyin DEDE,4-Tahsin ÇANDİK,5-İsmail YILMAZ 6-Yüksel GÜNGÖRDÜ,7-Musa YILDIZ,8-Galip DEMİRCİ,9-Ahmet YAYABAŞI
TOPLANTIYA KATILANLAR: 1- Ayhan ÇAVUŞ Belediye Başkanı,2-Hüseyin DEDE,3-Tahsin ÇANDİK,4-Yüksel GÜNGÖRDÜ,5-Musa YILDIZ,6-Ahmet YAYABAŞI,7- Galip DEMİRCİ,8-Ümit ÇANDİK,9-İsmail KALAYCI

- 1- KONUSU: Yaylakent Kayılar Mahallesinde yapılan 3194 Sayılı Kanunun 18. Madde uygulaması sonucunda tescil olan tapulardan 192 ada 7 parsel ve 194 ada 25 parsel sayılı parsellerde Belediyemizin hisse oranlarının satışlarının yapılmasının görüşülmesi

05/09/2025 Gün/ Karar No 26: Yaylakent Kayılar Mahallesinde yapılan 3194 Sayılı Kanunun 18. Madde uygulaması sonucunda tescil olan tapulardan 192 ada 7 parsel ve 194 ada 25 parsel sayılı parsellerde Belediyemizin hisse oranlarının satışlarının yapılmasının görüşülmesi sonucun da;

Yaylakent Kayılar Mahallesinde yapılan 3194 Sayılı Kanunun 18. Madde uygulaması sonucunda tescil olan tapulardan 192 ada 7 parsel ile 194 ada 25 sayılı parsellerde Belediyemizin hisse oranlarının satışlarının yapılmasına ve bu satışların öncelikle parselde bulunan maliklere belirlenecek bedel üzerinden satışının yapılmasına yapılacak olan bu satışların;

- 1- Yaylakent Kayılar Mahallesi 192 ada 7 parsel, (26,78 m2 Belediye hissemiz)
- 2- Yaylakent Kayılar Mahallesi 194 ada 25 parsel, (29,02 m2 Belediye hissemiz) olarak öncelikle parsellerde bulunan maliklere satılmasına karar verilerek bu konuda her türlü iş ve işlemler için Belediye Başkanı ile Belediye Encümenine yetki verilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.05.09.2025

Ayhan ÇAVUŞ
Belediye Başkanı
(Meclis Başkanı)

Tahsin ÇANDİK
Kâtip Üye

Ümit ÇANDİK
Kâtip Üye

TO:
ÇANKIRI VALİLİĞİ
MİLLÎ İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
MİLLÎ İÇİŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
2025

ÇANKIRI-ORTA
YAYLAKENT BELEDİYE MECLİS KARARI

Karar Tarihi:05/09/2025

Olağan Toplantı No:08

Birleşim No:09

Karar No:27

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER: Başkan: Ayhan ÇAVUŞ Belediye Başkanı.
Üyeler:1-Ümit ÇANDİK,2-İsmail KALAYCI,3-Hüseyin DEDE,4-Tahsin ÇANDİK,5-İsmail YILMAZ 6-Yüksel GÜNGÖRDÜ,7-Musa YILDIZ,8-Galip DEMİRCİ,9-Ahmet YAYABAŞI
TOPLANTIYA KATILANLAR: 1- Ayhan ÇAVUŞ Belediye Başkanı,2-Hüseyin DEDE,3-Tahsin ÇANDİK,4-Yüksel GÜNGÖRDÜ,5-Musa YILDIZ,6-Ahmet YAYABAŞI,7- Galip DEMİRCİ,8-Ümit ÇANDİK,9-İsmail KALAYCI

- 1- KONUSU: Yaylakent Hürriyet Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mera vasıflı 272 ada 179 parsel ile 282 ada 42 parsel mera tahsis amacı değişikliği yapılmasına işinin görüşülmesi.

05/09/2025 Gün/ Karar No 27: Yaylakent Hürriyet Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mera vasıflı 272 ada 179 parsel ile 282 ada 42 parsel mera tahsis amacı değişikliği yapılmasına işinin görüşülmesi sonucunda;

Beldemiz Yaylakent Hürriyet Mahallesi 272 ada 179 nolu toplam **696.910,81 m2** yüzölçümüne sahip Mera niteliğindeki parselin **231.119,44 m2** lik alan ile 282 ada 42 nolu parsel toplam **2.766.114,71 m2** yüzölçümüne sahip mera niteliğindeki parselin **279.779,20 m2**'lik alanın 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde Belediye Hizmet Alanı, Okul alanı, Sağlık Ocağı alanı, park alanı, konut alanları olarak planlanmıştır.

Belediyemizce, uygulama imar planında ayrılan bu alanların hem bölge nüfusunun ihtiyacının karşılanması hem de plan amacında kullanılması amacıyla 4342 sayılı Mera Kanununun 14. Maddesi gereğince tahsis amacının değiştirilmesi elzem görüldüğünden yapılan müzakereler sonucunda Mera niteliğindeki parselin 4342 Sayılı Mera Kanununun 14. Maddesi gereğince tahsis amacının değiştirilmesi oy birliği uygun görülmüştür.

Ayhan ÇAVUŞ
Belediye Başkanı
(Meclis Başkanı)

Tahsin ÇANDİK
Kâtip Üye

Ümit ÇANDİK
Kâtip Üye

ÇANKIRI VALİLİĞİ
ORTA KAYMAKAMLIĞI
İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2025